**Бюллетень голосования общего собрания (очередного)**

**членов ТСЖ «Олимп»**

**в доме №61, корпус 1 по ул. Варшавская города Санкт-Петербурга,**

**проводимого в заочной форме по инициативе Председателя ТСЖ «Олимп»**

Срок голосования с 9 часов 00 минут «16» марта 2015 г. по 21 час 00 минут «31» марта 2015г.

г. Санкт-Петербург «\_\_\_» марта 2015 г.

**(дата заполнения)**

**Сведения о собственнике помещения:**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан кем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, когда «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г., зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение (№ кв. или место расположения помещений) \_\_\_\_\_\_\_, д. 61, корпус 1, по ул. Варшавской, г. Санкт-Петербурга: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. Доля собственника в помещении(1, ½, и т.п.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя общего собрания - Горелого Евгения Ивановича, кв.153

Избрание секретаря собрания - Кондиайна Михаила Олеговича, кв.131.

1. Утверждение отчёта председателя правления ТСЖ «Олимп» о работе Правления ТСЖ за 2014 год.
2. Утверждение финансового отчета за 2014 год (текст отчета прилагается к бюллетеню).
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2014 год.
4. Утверждение сметы доходов ТСЖ за 2014 год.
5. Утверждение сметы доходов ТСЖ на 2015 год.
6. Утверждение сметы расходов ТСЖ за 2014 год.
7. Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2015 год.
8. Начать замену квартирных стальных стояков на полипропиленовые на ХВС и ГВС с 2016 года.
9. Утверждение решения об установке двух автоматических противопарковочных цилиндров (боллардов) для недопущения парковки автомобилей в зоне проезда мусороуборочной машины.
10. Утверждение возможности проведения общего собрания (очередного и внеочередного) по средством электронного голосования с использованием адресов электронной почты членов ТСЖ «Олимп». Внесение изменений в Устав ТСЖ «Олимп» и утверждение регламента для проведения электронного голосования.
11. Разное, предложения членов ТСЖ «Олимп».

Вопросы, вынесенные для решения собрания (заочным голосованием)

1. Избрание председателя общего собрания - Горелого Евгения Ивановича, кв.153

Избрание секретаря собрания - Кондиайна Михаила Олеговича, кв.131.

1. Утверждение отчёта председателя правления ТСЖ «Олимп» о работе Правления ТСЖ за 2014 год.
2. Утверждение финансового отчета за 2014 год (текст отчета прилагается к бюллетеню).
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2014 год.
4. Утверждение сметы доходов ТСЖ за 2014 год.
5. Утверждение сметы доходов ТСЖ на 2015 год.
6. Утверждение сметы расходов ТСЖ за 2014 год.
7. Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2015 год.
8. Начать замену квартирных стальных стояков на полипропиленовые на ХВС и ГВС с 2016 года.
9. Утверждение решения об установке двух автоматических противопарковочных цилиндров (боллардов) для недопущения парковки автомобилей в зоне проезда мусороуборочной машины.
10. Утверждение возможности проведения общего собрания (очередного и внеочередного) посредством электронного голосования с использованием адресов электронной почты членов ТСЖ «Олимп». Внесение изменений в Устав ТСЖ «Олимп» и утверждение регламента для проведения электронного голосования.
11. Предложение от членов ТСЖ «Олимп» об организации собрания всех собственников помещений, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 61, к. 1 для голосования по вопросам:

- о заключении договора по охране придомовой территории дома 61, к. 1 по ул. Варшавской в г. Санкт-Петербурге,

- об увеличении площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 61, к. 1 по ул. Варшавской в г. Санкт-Петербурге.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ вопроса повестки дня** | **Повестка дня** | | **Выразите свое мнение по вопросу повестки дня**  **(Ваш вариант отметить ):** |
| 1. | Избрание председательствующего на собрании Горелого Евгения Ивановича  Избрание секретаря собрания  Кондиайна Михаила Олеговича | | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_  ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ |
| 2. | Утверждение отчёта председателя правления ТСЖ «Олимп» о работе Правления ТСЖ за 2014 год. | | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ |
| 3. | Утверждение финансового отчета за 2014 год | | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ |
| 4. | Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2014 год. | | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ |
| 5. | Утверждение сметы доходов ТСЖ за 2014 год |  | |
| 6. | Утверждение сметы доходов ТСЖ на 2015 год. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |
| 7 | Утверждение сметы расходов ТСЖ за 2014 год. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |
| 8 | Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2015 год. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |
| 9 | Начать замену квартирных стальных стояков на полипропиленовые на ХВС и ГВС с 2016 года. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |
| 10 | В связи с участившимися трагическими событиями (поджоги автомобилей), утвердить решение об установке автоматических противопарковочных цилиндров (боллардов) для недопущения парковки автомобилей перед входом в дом и у подземного накопителя. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |
| 11 | Утвердить возможность проведения общего собрания (очередного и внеочередного) посредством электронного голосования с использованием адресов электронной почты членов ТСЖ «Олимп». Внесение изменений в Устав ТСЖ «Олимп» и утверждение регламента для проведения электронного голосования. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |
| 12 | Организовать собрание всех собственников помещений, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 61, к. 1 для голосования по вопросам:  - о заключении договора по охране придомовой территории дома 61, к. 1 по ул. Варшавской в  г. Санкт-Петербурге,  - об увеличении площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 61, к. 1 по ул. Варшавской в г. Санкт-Петербурге. | ЗА\_\_\_ПРОТИВ\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_ | |

Решения принимаются большинством голосов членов ТСЖ «Олимп», принявших участие в голосовании. После заполнения бюллетень заочного голосования необходимо передать Председателю ТСЖ «Олимп» по адресу ул. Варшавская д. 61, к. 1, помещение диспетчерской до 21 часа 00 минут 31 марта 2015 г. или консьержу.

**Собственноручная подпись собственника:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О./